

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ - ΧΟΡΤΙΑΤΗ
ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ**

Ταχ. δ/ση: Αγ. Γεωργίου 4, Πανόραμα
Τηλ 2310 331311

Αριθ . 10/2021

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το πρακτικό της 4^{ης} ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
του Διοικητικού Συμβουλίου

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

ΘΕΜΑ 2^ο: Προκήρυξη δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού με σφραγισμένες προσφορές για το Γυμνάσιο Φιλύρου.

Σήμερα την **21/04/2021**, ημέρα **Τετάρτη** μεταξύ των ωρών **ώρα 19:00μ.μ και 21:00μ.μ.** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο της Σχολικής Επιτροπής Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη, **με τηλεδιάσκεψη** σύμφωνα με το άρθρο 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου - ΦΕΚ 55/11-3-2020, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. 43/19-04-2021 πρόσκληση της Προέδρου του ΝΠΔΔ, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 95,96,234 & 240 του Ν. 3463/2006 «Περί Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα». Στην Συνεδρίαση συμμετείχαν εννέα (9) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ
ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
2. ΤΣΙΟΥΓΚΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
3. ΓΕΡΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
4. ΚΑΣΑΠΗ ΕΛΕΝΗ
5. ΚΑΡΠΟΥΖΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
6. ΚΑΡΠΟΥΖΗΣ ΓΑΒΡΙΗΛ
7. ΚΑΛΤΣΙΟΣ
ΣΟΦΟΚΛΗΣ(ΑΝ.ΜΕΛΟΣ)
8. ΚΑΖΑ ΠΗΝΕΛΟΠΗ
9. ΛΙΟΛΙΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ

ΑΠΟΝΤΕΣ

10. ΚΕΔΙΚΟΓΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
11. ΧΑΡΤΑΜΠΙΛΑΣ ΠΠΠ
12. ΛΕΩΝΗ ΕΛΕΝΗ
13. ΠΑΤΡΩΝΗ ΜΑΡΙΑ
14. ΡΟΥΣΑΚΗ ΕΛΕΝΗ
15. ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗ-ΓΕΩΡΓΑΚΑ
ΑΓΓ

Σύμφωνα με το άρθρο 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου - ΦΕΚ 55/11-3-2020 κατά το διάστημα λήψης των μέτρων αποφυγής της διάδοσης του κορωνοϊού COVID 19 η λήψη αποφάσεων των συλλογικών οργάνων των εποπτευόμενων νομικών προσώπων των ΟΤΑ μπορεί να λαμβάνει χώρα δια περιφοράς σύμφωνα με τις προβλέψεις του Ν. 3852/2010, παρ.5, άρθρο 67 στο οποίο αναφέρεται: «Εφόσον ανακύπτουν θέματα κατεπείγοντος χαρακτήρα, για τα οποία είναι αναγκαία η άμεση λήψη απόφασης και βάσιμα πιθανολογείται κίνδυνος εκ της αναβολής, είναι δυνατόν, ύστερα από απόφαση του Προέδρου, οι σχετικές διαδικασίες να λαμβάνουν χώρα διά περιφοράς. Οι αποφάσεις που λαμβάνονται κατά το προηγούμενο εδάφιο, ανακοινώνονται από τον πρόεδρο του συμβουλίου στην πρώτη, μετά τη λήψη της απόφασης, τακτική

συνεδρίαση.» Σύμφωνα τέλος με το υπ' αριθ.20930/31-3-2020 έγγραφο του ΥΠΕΣ για τη νομιμότητα της συνεδρίασης απαιτείται το ένα δεύτερο των μελών.

Όπως καθορίστηκε στην υπ' αριθ. πρωτ. 43/19-04-2021 πρόσκληση της συνεδρίασης, αυτή πραγματοποιείται **τηλεδιάσκεψη, την 21/04/2021, ημέρα Τετάρτη μεταξύ των ωρών 19:00μ.μ. και 21.00μ.μ. Μαζί με την πρόσκληση τα μέλη έλαβαν τις εισηγήσεις της Προέδρου για όλα τα θέματα καθώς και όλα τα συνοδευτικά έγγραφα και στοιχεία.**

Παρατίθεται από την εισήγηση της Προέδρου:

Η Πρόεδρος εισηγούμενη το 2^ο θέμα ημερησίας διάταξης ενημέρωσε το σώμα τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. τις διατάξεις της Αρ. 64321/Δ4/16.05.2008 (Φ.Ε.Κ. 1003 /30.05.2008 τεύχος Β) κοινής απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών, και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων, όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ Φ2/1553/129578/Δ1/04.08.2016 (ΦΕΚ 2646/25.08.2016 τεύχος Β').
2. Το με αριθ.πρωτ.284/11-9-2020 έγγραφο της εκμίσθτριας του κυλικείου του Γυμνασίου Φιλύρου σχετικά με την λύση εκμίσθωσης του εν λόγω κυλικείου η οποία λήγει την 30/06/2022 .
3. Το γεγονός ότι ο από 13/11/2020 διαγωνισμός κηρύχθηκε άγονος καθώς δεν κατατέθηκε καμία προσφορά.

Η Σχολική Επιτροπή εισηγείται:

1. Την προκήρυξη επαναληπτικού πλειοδοτικού Διαγωνισμού με σφραγισμένες προφορές για την εκμίσθωση του κυλικείου στο Γυμνάσιο Φιλύρου.
2. Καθορίζει τους όρους διαγωνισμού ως εξής:

1. Τόπος και χρόνος του διαγωνισμού

Ο διαγωνισμός θα γίνει στο γραφείο των σχολικών επιτροπών Αγ. Γεωργίου 4 , Πανόραμα, στις ημέρακαι ώραμ.

2. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν

α) Φυσικά πρόσωπα καθώς και δημοτικά νομικά πρόσωπα.

β) Πολίτες των κρατών – μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, γνώστες της Ελληνικής γλώσσας.

Δε γίνονται δεκτοί στο διαγωνισμό

α) Όσοι απασχολούνται στο δημόσιο ή σε Ν.Π.Δ.Δ. με οποιαδήποτε εργασιακή σχέση.

β) Συνταξιούχοι.

γ) Όσοι έχουν κώλυμα διορισμού στο Δημόσιο.

δ) Όσοι είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου Δημόσιου ή Ιδιωτικού Σχολείου

3. Δικαιολογητικά συμμετοχής

α) Έγγραφο αίτηση με πλήρη στοιχεία του διαγωνιζομένου.

β) Έγγραφο οικονομική προσφορά για το κατά μαθητή ποσό, η οποία θα τοποθετείται σε

ξεχωριστό από τα άλλα δικαιολογητικά κλειστό αδιαφανή φάκελο, καθαρογραμμένη χωρίς ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Η προσφορά αυτή δεν θα είναι μικρότερη των τεσσάρων (4) Ευρώ.

γ) Πιστοποιητικό προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου από την αντίστοιχη σχολική επιτροπή.

δ) Πιστοποιητικό πολυτεχνίας από τον αρμόδιο φορέα.

ε) Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας και πιστοποιητικό δημοτικής ενημερότητας του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη και πιστοποιητικό ενημερότητας από τις Σχολικές Επιτροπές επί ποινή απαραδέκτου.

στ) Πιστοποιητικό Εισαγγελίας ότι δεν είναι φυγόποινος ή φυγόδικος.

ζ) Πιστοποιητικό Ποινικού Μητρώου.

η) Για την συμμετοχή στο διαγωνισμό καταβάλλεται ποσό εγγύησης τουλάχιστον 300 ευρώ ή αντίστοιχη εγγυητική επιστολή .

Η εγγυητική αυτή ή το ποσό θα επιστραφεί στον ενδιαφερόμενο μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού πλην αυτού στον οποίο θα κατακυρωθεί ο διαγωνισμός και θα επιστραφεί άτοκα μετά τη λήξη της σύμβασης.

θ) Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 ότι δεν είναι ανάδοχος εκμετάλλευσης άλλου Κυλικείου δημόσιου ή ιδιωτικού σχολείου.

ι) πιστοποιητικό δημόσιας αρχής από το οποίο να προκύπτει η ιδιότητα γονέα μονογονεϊκής οικογένειας,

ια) πιστοποιητικό του ΕΦΕΤ

Τα δικαιολογητικά θα κατατίθενται σε σφραγισμένο φάκελο στο γραφείο της Σχολικής Επιτροπής (Αγ. Γεωργίου 4, Πανόραμα), τις εργάσιμες ημέρες και ώρες 9:00π.μ. έως 14:00μ.μ έως και 30 ημέρες από την ημέρα δημοσίευσης της προκήρυξης σε εφημερίδα . Προσφορές που θα υποβάλλονται μετά το πέρας των 30 ημερών δεν θα γίνονται δεκτές.

4. Διάρκεια μίσθωσης

Η διάρκεια μίσθωσης ορίζεται για εννέα (9) έτη. Αρχίζει από την υπογραφή της Σύμβασης και λήγει 30 Ιουνίου του ενάτου έτους χωρίς καμία περεταίρω παράταση.

5. Καταβολή μισθώματος

Η καταβολή του μισθώματος θα γίνεται σε τρεις (3) δόσεις απαρέγκλιτα Η πρώτη δόση στις 30 Νοεμβρίου, η δεύτερη στις 28 Φεβρουαρίου και η τρίτη στις 31 Μαΐου. Θα λαμβάνεται πάντα υπόψη ο αριθμός των φοιτούντων μαθητών κατά το σχολικό έτος που πληρώνονται οι δόσεις.

6. Ο πλειοδότης που θα αναλάβει την εκμετάλλευση του κυλικείου θα πρέπει να γνωρίζει ότι:

α) Απαγορεύεται η υπεκμίσθωση του κυλικείου ή η παραχώρηση σε άλλο άτομο

β) Είναι υποχρεωτική η χρησιμοποίηση ταμειακής μηχανής

γ) Είναι υποχρεωτική η ασφάλιση στον Ο.Α.Ε.Ε.

δ) Για τη λειτουργία του κυλικείου απαιτείται η έκδοση σχετικής αδείας

ε) Τα προς πώληση προϊόντα είναι αυτά που αναφέρονται και ορίζονται από την Υγ. Διάταξη Υ1γ/ Γ.Π/οικ 81025/27.08.2013 (ΦΕΚ 2135/29.08.2013 τεύχος Β').

στ) Θα πρέπει να συμμορφώνεται πλήρως προς τις υποδείξεις της επιτροπής ελέγχου του κυλικείου και του Δ/ντή του σχολείου

ζ) Είναι υποχρεωμένος να καθαρίζει τον αύλειο χώρο από προϊόντα που πωλούνται στο κυλικείο

η) Σε περίπτωση που την εκμετάλλευση του κυλικείου αναλάβει η καθαρίστρια του σχολείου, απαγορεύεται να καθαρίζει τους χώρους του σχολείου κατά τη διάρκεια λειτουργίας του κυλικείου. Ο καθαρισμός θα γίνεται μετά το ωράριο λειτουργίας του κυλικείου.

Οι παραπάνω όροι είναι υποχρεωτικοί. Η παράβαση ενός και μόνο όρου από το μισθωτή θα έχει ως συνέπεια την καταγγελία της σύμβασης.

Συγκροτείται Επιτροπή διενέργειας του πλειοδοτικού διαγωνισμού και αποτελείται από τους:

- 1 Γεράκη Μιχαήλ Δ/ντή του Σχολείου
2. εκπρόσωπο της Σχολικής Επιτροπής
3. Ζάκρου Νεκταρία εκπρόσωπο του Συλλόγου Γονέων και Κηδεμόνων.

Με αναπληρωματικά μέλη:

1. Παπαδοπούλου Χαρίκλεια
- 2.....
3. Σαχινίδης Γιάννης

Η Σχολική Επιτροπή έχει το δικαίωμα να μην κατακυρώσει το διαγωνισμό, εφόσον κρίνει τις προσφορές απαράδεκτες ή για οποιοδήποτε λόγο κρίνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού ασύμφορο.

Με ευθύνη της Προέδρου της Σχολικής Επιτροπής περίληψη της διακήρυξης θα σταλεί για δημοσίευση στις τοπικές εφημερίδες και θα τοποθετηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του σχολείου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

4. Την προκήρυξη επαναληπτικού πλειοδοτικού Διαγωνισμού με σφραγισμένες προφορές για την εκμίσθωση του κυλικείου στο Γυμνάσιο Φιλύρου.
5. Καθορίζει τους όρους διαγωνισμού ως εξής:

1. Τόπος και χρόνος του διαγωνισμού

Ο διαγωνισμός θα γίνει στο γραφείο των σχολικών επιτροπών Αγ. Γεωργίου 4 , Πανόραμα, στις ημέρακαι ώραμ.

2. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν

α) Φυσικά πρόσωπα καθώς και δημοτικά νομικά πρόσωπα.

β) Πολίτες των κρατών – μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, γνώστες της Ελληνικής γλώσσας.

Δε γίνονται δεκτοί στο διαγωνισμό

- α) Όσοι απασχολούνται στο δημόσιο ή σε Ν.Π.Δ.Δ. με οποιαδήποτε εργασιακή σχέση.
- β) Συνταξιούχοι.
- γ) Όσοι έχουν κώλυμα διορισμού στο Δημόσιο.
- δ) Όσοι είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου Δημοσίου ή Ιδιωτικού Σχολείου

3. Δικαιολογητικά συμμετοχής

- α) Έγγραφο αίτηση με πλήρη στοιχεία του διαγωνιζομένου.
- β) Έγγραφο οικονομική προσφορά για το κατά μαθητή ποσό, η οποία θα τοποθετείται σε ξεχωριστό από τα άλλα δικαιολογητικά κλειστό αδιαφανή φάκελο, καθαρογραμμένη χωρίς ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Η προσφορά αυτή δεν θα είναι μικρότερη των τεσσάρων (4) Ευρώ.
- γ) Πιστοποιητικό προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου από την αντίστοιχη σχολική επιτροπή.
- δ) Πιστοποιητικό πολυτεκνίας από τον αρμόδιο φορέα.
- ε) Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας και πιστοποιητικό δημοτικής ενημερότητας του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη και πιστοποιητικό ενημερότητας από τις Σχολικές Επιτροπές επί ποινή απαραδέκτου.
- στ) Πιστοποιητικό Εισαγγελίας ότι δεν είναι φυγόποινος ή φυγόδικος.
- ζ) Πιστοποιητικό Ποινικού Μητρώου.
- η) Για την συμμετοχή στο διαγωνισμό καταβάλλεται ποσό εγγύησης τουλάχιστον 300 ευρώ ή αντίστοιχη εγγυητική επιστολή .
Η εγγυητική αυτή ή το ποσό θα επιστραφεί στον ενδιαφερόμενο μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού πλην αυτού στον οποίο θα κατακυρωθεί ο διαγωνισμός και θα επιστραφεί άτοκα μετά τη λήξη της σύμβασης.
- θ) Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 ότι δεν είναι ανάδοχος εκμετάλλευσης άλλου Κυλικείου δημόσιου ή ιδιωτικού σχολείου.
- ι) πιστοποιητικό δημόσιας αρχής από το οποίο να προκύπτει η ιδιότητα γονέα μονογονεϊκής οικογένειας,
- ια) πιστοποιητικό του ΕΦΕΤ

Τα δικαιολογητικά θα κατατίθενται σε σφραγισμένο φάκελο στο γραφείο της Σχολικής Επιτροπής (Αγ. Γεωργίου 4, Πανόραμα), τις εργάσιμες ημέρες και ώρες 9:00π.μ. έως 14:00μ.μ έως και 30 ημέρες από την ημέρα δημοσίευσης της προκήρυξης σε εφημερίδα . Προσφορές που θα υποβάλλονται μετά το πέρας των 30 ημερών δεν θα γίνονται δεκτές.

4. Διάρκεια μίσθωσης

Η διάρκεια μίσθωσης ορίζεται για εννέα (9) έτη. Αρχίζει από την υπογραφή της Σύμβασης και λήγει 30 Ιουνίου του ενάτου έτους χωρίς καμία περεταίρω παράταση.

5. Καταβολή μισθώματος

Η καταβολή του μισθώματος θα γίνεται σε τρεις (3) δόσεις απαρέγκλιτα Η πρώτη δόση στις 30 Νοεμβρίου, η δεύτερη στις 28 Φεβρουαρίου και η τρίτη στις 31 Μαΐου. Θα λαμβάνεται πάντα υπόψη ο αριθμός των φοιτούντων μαθητών κατά το σχολικό έτος που

πληρώνονται οι δόσεις.

6. Ο πλειοδότης που θα αναλάβει την εκμετάλλευση του κυλικείου θα πρέπει να γνωρίζει ότι:

- α) Απαγορεύεται η υπεκμίσθωση του κυλικείου ή η παραχώρηση σε άλλο άτομο
 - β) Είναι υποχρεωτική η χρησιμοποίηση ταμειακής μηχανής
 - γ) Είναι υποχρεωτική η ασφάλιση στον Ο.Α.Ε.Ε.
 - δ) Για τη λειτουργία του κυλικείου απαιτείται η έκδοση σχετικής αδείας
 - ε) Τα προς πώληση προϊόντα είναι αυτά που αναφέρονται και ορίζονται από την Υγ. Διάταξη Υ1γ/ Γ.Π/οικ 81025/27.08.2013 (ΦΕΚ 2135/29.08.2013 τεύχος Β').
 - στ) Θα πρέπει να συμμορφώνεται πλήρως προς τις υποδείξεις της επιτροπής ελέγχου του κυλικείου και του Δ/ντή του σχολείου
 - ζ) Είναι υποχρεωμένος να καθαρίζει τον αύλειο χώρο από προϊόντα που πωλούνται στο κυλικείο
 - η) Σε περίπτωση που την εκμετάλλευση του κυλικείου αναλάβει η καθαρίστρια του σχολείου, απαγορεύεται να καθαρίζει τους χώρους του σχολείου κατά τη διάρκεια λειτουργίας του κυλικείου. Ο καθαρισμός θα γίνεται μετά το ωράριο λειτουργίας του κυλικείου.
- Οι παραπάνω όροι είναι υποχρεωτικοί. Η παράβαση ενός και μόνο όρου από το μισθωτή θα έχει ως συνέπεια την καταγγελία της σύμβασης.

Συγκροτείται Επιτροπή διενέργειας του πλειοδοτικού διαγωνισμού και αποτελείται από τους:

- | | |
|------------------------------|--|
| 1. Γεράκη Μιχαήλ | Δ/ντή του Σχολείου |
| 2. Παρασκευοπούλου Ευαγγελία | εκπρόσωπο της Σχολικής Επιτροπής |
| 3. Ζάκρου Νεκταρία | εκπρόσωπο του Συλλόγου Γονέων και Κηδεμόνων. |

Με αναπληρωματικά μέλη:

- 1. Παπαδοπούλου Χαρίκλεια
- 2. Τσιούγκος Βασίλειος
- 3. Σαχινίδης Γιάννης

Η Σχολική Επιτροπή έχει το δικαίωμα να μην κατακυρώσει το διαγωνισμό, εφόσον κρίνει τις προσφορές απαράδεκτες ή για οποιοδήποτε λόγο κρίνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού ασύμφορο.

Με ευθύνη της Προέδρου της Σχολικής Επιτροπής περίληψη της διακήρυξης θα σταλεί για δημοσίευση στις τοπικές εφημερίδες και θα τοποθετηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του σχολείου.

Η απόφαση αυτή πήρε α/α 10/2021

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής

Η Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

1. ΤΣΙΟΥΓΚΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
2. ΚΑΡΠΟΥΖΗΣ ΓΑΒΡΙΗΛ
3. ΚΑΡΠΟΥΖΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
4. ΚΑΣΑΠΗ ΕΛΕΝΗ
5. ΓΕΡΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
6. ΚΑΛΤΣΙΟΣ ΣΟΦ(ΑΝ.ΜΕΛΟΣ)
7. ΚΑΖΑ ΠΗΝΕΛΟΠΗ
8. ΛΙΟΛΙΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ